

ASSOCIATION BIEN VIVRE A SAINTE ANNE  
30 rue Clovis Chézel  
51100 Reims  
☎ 03 26 85 30 83  
Site : <http://bvsa51.free.fr>

# ASSEMBLEE GENERALE ANNUELLE

Vendredi 17 février 2012, 20h30

## Compte-rendu

---

Etaient présentes 90 personnes :

- 46 adhérent(e)s venus individuellement ou en couple, soit 60 personnes,
- 10 autres habitants ou commerçants du quartier,
- 10 représentants d'associations : L'Arche à Reims (Foyer Menorah), Les amis du Reliquaire, Reims Ehec et Mat, La Colline Sainte-Geneviève, L'Escale Habitat Jeunes.
- 5 élus : Mrs E. Quénard (maire-adjoint) et V. Thierry (conseiller municipal),  
Mr A. Tunc (conseiller général), Mme C. Vautrin (députée)

Etaient excusées : Mme la Maire, Mr Beaupuy...

**Sur les 154 adhérents de l'association, à jour de leur cotisation, 46 sont présents et 43 ont remis un pouvoir, pour un total de 89 membres présents ou représentés. L'Assemblée générale peut valablement délibérer puisque le tiers des adhérents présents ou représentés ( 52 ) est requis (statuts, art.8) .**

## 1. Ouverture, rapport moral

*(Gabriel d'Elloy, président)*

Les rapports de notre assemblée générale sont accompagnés, cette année, par une présentation en quelques pages de notre site internet. Nous remercions Patrick Meunier qui administre notre site et qui a réalisé ce montage. Sur la page de garde de notre site, vous retrouverez le plan du site, mais aussi les orientations qui guident notre Conseil d'administration dans ses choix.

Ces orientations sont les suivantes :

- « **proximité** », « **convivialité** » : nos ateliers comme nos excursions continuent de cultiver le bien vivre ensemble à Sainte-Anne ; l'expression artistique et les relations conviviales se conjuguent sur fond de différence de générations, d'origine et de centres d'intérêt;
- « **cadre de vie** », « **environnement** » : notre commission urbanisme est attentive à ce que les évolutions du quartier respectent le caractère de notre faubourg et en fassent un quartier à part entière de Reims, un quartier ouvert sur ses voisins et sur l'agglomération ;
- « **renouvellement** », « **rajeunissement** » : depuis 10 ans, nous souhaitons que des habitants rejoignent Bien Vivre à Sainte-Anne. Le renouvellement est en cours, trop lent à notre gré, à notre décharge, la taille exigüe de nos locaux.

→ *En 2012, nous vous proposons de garder ces orientations d'animation et de convivialité, mais aussi nous souhaitons « mettre la pression » pour que nos avis enrichissent des projets en suspens : projet de la Chaussée Saint-Martin, animation de la Coulée Verte, rénovation des rues, sécurité des piétons et des cyclistes dans notre quartier. Quant au rajeunissement et au renouvellement des membres et des bénévoles de l'association, ils resteront une préoccupation permanente.*

## 2. RAPPORT D'ACTIVITE 2011. PERSPECTIVES 2012

### ► FREQUENTATION ET ENGAGEMENT BENEVOLE

En 2011, 154 familles adhérentes, 102 participants aux ateliers (moitié du quartier). 35 participants aux 4 visites ; 85 aux 2 excursions. L'animation des ateliers et activités représente plus d'un temps plein par an (1850h) :

- 1100 h/an d'animation : ateliers, visites, excursions, journal (15 bénévoles<sup>1</sup>).
- 300 h/an de gestion et administration de l'association : 10 réunions de conseil d'administration, 13 administrateurs assidus<sup>2</sup>.

---

<sup>1</sup> *Animation d'atelier ou de projet : Corinne Arnould, Michèle Célestin, Jacques Courtois, Jocelyne Hénaux, Danièle Hublard, Marie-Thérèse Marteaux, Patrick Meunier, Yveline Pontieu, Alain Pouillart, Jacqueline Protain, Micheline Souëf, Françoise Varenne, Janine Varenne, Dany Serva, Denise Soudant.*

- 200 h/an des membres de la Commission Urbanisme<sup>3</sup> (6 réunions, 10 membres) et 15 réunions de concertation et ballades de quartier.
- 250 h/an pour des représentations : Conseil de quartier, Maison de quartier, réunions « Reims 2020 » et « Agenda 21 », Rendez-vous de la vie associative, Commission consultative des services publics, etc.

→ *En 2012, poursuite de ce haut niveau d'activité et de bénévolat.*

## ► BILAN DES ATELIERS ET ANIMATIONS. PROJETS

### • Ateliers

*(Janine Varenne, administratrice et animatrice)*

9 ateliers avec leurs apprentissages techniques, de la création artistique, des coups de main réciproques et beaucoup de convivialité pour les 114 adhérents, qui sont venus à l'année ou en stage : couture (10), peinture (10), dentelle aux fuseaux (16), patchwork (6), mosaïque (16), livres créations manuelles (15), vitrail (13), aquagym (20), jeux société (8).

→ *En 2012, poursuite de ces ateliers. On recherche une personne compétente pour l'animation bénévole de l'atelier couture et retouche.*

### • Excursions

*(Janine Varenne, administratrice et organisatrice)*

- 14 mai, Thiérache

Nous partions vers la Thiérache : ce fut tout d'abord l'église de Jeantes où M. Joseph Baillot, auteur de plusieurs ouvrages sur la région, nous a commenté les magnifiques peintures réalisées par Charles Eyck, en 1962. Notre guide nous a ensuite accompagnés jusqu'à Plomion, l'une des plus belles églises fortifiées de la Thiérache ; dans cette région, où il y a peu de châteaux forts, les habitants trouvaient, en cas d'attaques, refuge, pour eux-mêmes et leur bétail, dans les églises munis de moyens défensifs et de dispositifs de survie (on y trouve

---

<sup>2</sup> *Conseil d'administration : Corinne Arnould, Gabriel d'Elloy, Marie-Christine Emery, Danièle Léger, Marie-Thérèse Marteaux, Josiane Meunier, Michèle Pinet, Yveline Pontieu, Alain Pouillart, Jacqueline Protain, François Saglio, Micheline Souëf, Janine Varenne*

<sup>3</sup> *Commission Urbanisme Cadre de vie : André Ast, Jean-Pierre Champeaux, Gabriel d'Elloy, Marie-Christine Emery, Claude Maireaux, Michèle Maquin, Josiane Meunier, Michèle Pinet, Patrick Pipet, Alain Pouillart, François Saglio, Micheline Souëf.*

parfois un âtre). C'est aussi, ici, le pays du fromage : chez Mme Claire Halleux, à la ferme Orion, à Haution, nous sommes descendus en cave pour y trouver les fameux maroilles. La trop petite dégustation nous a tout de même permis d'apprécier la qualité de la production pour acheter de nombreux fromages. Après un bon déjeuner, dans une ambiance très agréable, au Clos du Montvinage, à Etréaupont, nous avons pris la route vers St Michel en Thiérache. Un guide bien sympathique, André Meunier, nous a présenté l'Abbaye et l'église abbatiale à l'acoustique remarquable puisque de nombreux concerts y sont enregistrés. Il fallait rentrer afin que l'amplitude de la journée de conduite de notre chauffeur de bus soit respectée. Les fromages, au frais dans une glacière, dans la soute, ne sentaient pas trop !

- 29 septembre : Palais Bourbon

Répondant à l'invitation très appréciée de Mme Catherine Vautrin, notre députée, nous sommes partis de bonne heure pour nous rendre à l'Assemblée Nationale et nous avons visité le Palais Bourbon, sous la conduite d'une charmante hôtesse. Nous avons pu pénétrer dans l'hémicycle où Mme Vautrin, en tant que vice-présidente de l'Assemblée, présidait la séance.

→ *2012 : Beaucoup de projets en car ou en covoiturage : Montagne de Reims (Sermiers, La Presle, Pourcy), en juin. Nogent-sur-Seine, à l'automne puis Chartres en novembre. Provins ensuite.*

## • Visites

*(Marie Christine Emery, administratrice)*

24 mars 2011 : Cimetière du Nord

Nous n'avions jamais visité le Cimetière du Nord où nous avons pu découvrir des sculptures, des mausolées, des œuvres d'art... Petit retour en arrière sur le passé de notre ville. Des noms de rues que nous connaissons bien, des familles rémoises : Kraft, Lanson, Marie-Clémence Pourioux, Krug, Gosset (l'architecte de Sainte-Clotilde), l'abbé Miroy, Goulet-Leclerc, Arnould (8 personnes).

5 mai 2011 : Station d'épuration

La STEP a remplacé en 2002 les « Eaux Vannes », bien connues des anciens Rémois. Après un accueil convivial et une courte projection, une ballade d'1h30 sur le site nous a fait comprendre le chemin parcouru par une goutte d'eau, les

différents stades de traitement des eaux que nous rejetons ou qui arrivent dans les égouts. Petites explications pour mieux comprendre sa facture d'eau (nous n'étions hélas que 4 personnes à suivre cette visite très intéressante).

23 juin 2011 : Serres Rignier

Troisième génération d'horticulteurs qui travaille et vend des plantes en pots - pas de fleurs coupées - pour fleurir les maisons, intérieurs et extérieurs, pour les fêtes, les anniversaires, les deuils. 1200 m<sup>2</sup> de serres, de quoi trouver son bonheur (12 personnes).

28 novembre 2011 : Maître verrier, Mr Pigeon

A l'initiative des participants de l'atelier vitrail, nous avons assisté à une démonstration du travail sur vitrail. Compétence et explications lumineuses. Pour plus de détail se reporter au journal de BVSA de janvier 2012.

→ *En 2012, nous avons envisagé de renoncer à ces visites organisées avec persévérance par Yveline Pontieu, et cela depuis des années (Voir la liste sur notre site) : ces visites ne regroupaient pas toujours grand monde... Mais il y a tellement de lieux et d'entreprises à découvrir que nous nous réservons la possibilité d'organiser à nouveau telle ou telle visite, peut-être à des heures plus appropriées et avec une information un peu différente.*

### • Journal de quartier

Notre journal est diffusé à 2 700 exemplaires. 4 numéros/an. Après l'introduction de photos, le numéro en couleur de la rentrée a fait un tabac et nous avons d'ailleurs puisé dans nos réserves pour le financer. Cela valait le coup ! Depuis un an, notre journal est déclaré comme tel et déposé auprès de la Bibliothèque Nationale et du Tribunal de Grande Instance, comme c'est la règle pour toute la presse.

→ *En 2012, diffusion de 4 numéros avec archivage sur le site.*

## • Concerts et animations

*(Alain Pouillart, administrateur)*

19 mars 2011 : Magie et conte.

Nous avons renoué avec une tradition. Jim Marlys, c'est le nom de l'artiste qui, dans le civil, est kiné. La maman de Jean-Louis Marlois est Mme Marlois, la fondatrice de la troupe « Champérette ». Anne-Marie Klein est conteuse et s'accompagne d'instruments de musique africains. Les deux artistes se sont produits à la salle paroissiale Louvois, mise gracieusement à notre disposition, devant une cinquantaine de personnes : enfants, parents et même nourrissons ont pu exprimer leur contentement, lors du goûter qui a suivi.

6 avril 2011 : Conférence sur Forain

Il y a une rue Forain à Sainte-Anne. A l'occasion de l'importante rétrospective de cet artiste rémois (peintre, dessinateur, caricaturiste), à Paris, au Petit Palais, et grâce à l'appui de notre collègue Michèle Pinet (Association des Amis des Musées), nous avons pu participer à la conférence donnée à la Médiathèque Falala par Mme Claude Libert, la spécialiste de Forain.

4 au 28 mai : Exposition de peintures

Tous les ans, nous nous réjouissons de voir nos peintres exposer leurs œuvres, à Witry-lès-Reims, à l'Escal ( sans »e », à ne pas confondre avec L'Escale, rue de Louvois), tableaux réalisés dans le cadre de l'atelier animé par Danièle Hublard.

27 mai 2011 : Fête des voisins

Cette fête est l'occasion de rencontres et d'échanges dans plusieurs rues de notre quartier. A quand une fête sur l'autoroute déclassée ? On peut rêver.

21 août 2011 : Concert de jazz

Ce concert de jazz avec Bruno Toccane s'est tenu dans le parc du Château des Grenouilles Vertes, jardin qu'il n'est plus utile de présenter. Il était organisé par la Ville de Reims et Djazz 51, et non dans le cadre des Flâneries Musicales.

8 et 9 octobre : Forum rémois des associations.

Nous avons tenu un stand au Forum des associations, avec la bonne idée de déplier la carte du quartier : cela a permis, des échanges sur les différents projets d'urbanisation et évolutions du quartier qui font débat.

22 et 23 octobre : Exposition des ateliers.

Le foyer L'Escale Habitat Jeunes et son directeur Mr Pennaforte avaient mis à notre disposition la magnifique salle du parc pour y présenter les ouvrages réalisés dans nos différents ateliers : peintures, travaux manuels, vitraux (vitrail au plomb ou méthode Tiffany), patchwork, mosaïque, dentelle. Animation et démonstration devant le public, l'atelier dentelle fêtant ses dix ans d'existence. Bonne affluence.

→ *2012 : ces animations s'ouvrent à tous ; elles demandent à chaque fois des contacts, du temps et de l'ingéniosité. Concert aux Grenouilles Vertes annoncé pour le 30 juin. Faites-nous d'autres propositions ?*

*Toujours en 2012, bonne nouvelle : les Flâneries reviendront saluer les grenouilles, le samedi 30 juin. Nous avons suggéré à Jean-Philippe Collard, le nouveau directeur artistique, un peu de tango ou de musique d'Offenbach pour honorer l'ancien joyeux résident des Grenouilles Vertes, Achille 1<sup>er</sup>, roi de Patagonie. Les Grenouilles Vertes s'inscrivent dans la Coulée Verte qui devraient voir des projets culturels, peut-être rue de la Blanchisserie ! Par ailleurs, quel avenir pour le Bassin des Trois Rivières ou l'emplacement de l'ancien dancing le Moonlight ? En attendant, Le Temps des Cerises, chapiteau de la rue de la Cerisaie, nous tend les bras, dès le printemps.*

### • Site internet et ouvrage sur le quartier

L'écriture collective de l'ouvrage sur l'histoire de Sainte-Anne a piétiné, nos forces ayant été réquisitionnées par la confection du site internet qui aujourd'hui s'offre à vous : [bvsa51.free](http://bvsa51.free). Pour l'ouvrage, nous avons recueilli les témoignages d'une vingtaine d'anciens du quartier qui nous ont apporté leur témoignage ... sur le 20<sup>e</sup> siècle.

→ *En 2012, le bouclage de l'ouvrage s'impose... et l'actualisation du site se poursuivra avec le concours efficace de Patrick Meunier.*

## ► URBANISME ET CADRE DE VIE

(Josiane Meunier, vice-présidente)

En 2011, 7 réunions de notre Commission « Urbanisme et Cadre de vie » avec 8 à 10 personnes, et au moins 15 réunions ou représentations extérieures.

Tout d'abord, Bien Vivre à Sainte-Anne se réjouit de ce qui va dans le bon sens :

- la réalisation d'une piste cyclable pour descendre l'avenue Marchandeaup ;
- la protection envisagée par le Plan Local d'Urbanisme de 17 édifices du quartier, là où le PLU en vigueur n'en protège que 2 ;
- les quatre réunions intéressantes autour du projet Chaussée Saint-Martin ;
- le point de vue de Bien Vivre à Sainte-Anne a été pris en compte dans le livret qui présente un portrait du quartier, en perspective de Reims 2020.

Par contre, plusieurs projets n'avancent guère : la consultation est ouverte - ce qui n'était pas le cas avant 2009 - mais nous n'en voyons pas l'aboutissement. Beaucoup de questions restent en suspens ; les élus apporteront des réponses.

**1. Projet d'urbanisation de la Chaussée Saint-Martin :** projet très important pour le quartier. Nous demandons des constructions raisonnables, un maintien de la surface des jardins et espaces verts, un plan de circulation très calculé.

- A court terme, à quand un scénario discuté avec jardiniers et riverains ?
- A quand le coût comparé d'un rabaissement au niveau du sol de l'ex-A4 et celui de la réalisation de tunnels et autres travaux pour masquer (à moyen ou long terme) cette muraille suspendue, embarrassante, laide et bruyante ?

**2. Rénovation de la voirie :** Mme la Maire a annoncé un accord imminent avec le Conseil général pour les voies départementales Clovis Chézel et Louvois :

- A quand la rénovation des rues départementales Clovis Chézel et Louvois ?
- A quand celle des rues d'Estienne d'Orves et de la Maison Blanche ?

**3. Modes doux de déplacement :**

° Cheminement des piétons et personnes à mobilité réduite : la ballade avec un élu et les services, en juin 2011, rue de Courlancy, n'a abouti à rien :

- A quand des passages pour piétons au bas des cinq rues transversales ?
- A quand la verbalisation systématique des véhicules sur les trottoirs, notamment lors des marchés du vendredi et du dimanche ?

° Cheminement des cyclistes et vitesse des véhicules :

- A quand des pistes ou bandes cyclables correctes sur le boulevard Wilson ?
- A quand une concertation sur les zones 30 pour Sainte-Anne ?

**4. Révision du Plan Local d'Urbanisme** : le Conseil de quartier vient de faire de nouvelles propositions de protection de maisons typiques de Sainte-Anne. Il y a 18 mois, nous avons demandé d'être consultés sur les autres modifications envisagées pour le PLU (ex. hauteur immeubles). Pas de réponse, à l'heure où le Président envisage de construire 30% supplémentaires..

- *A quand une réponse à cette demande de protection de nouvelles maisons ?*
- *A quand une consultation sur les autres modifications du PLU ?*

**5. Coulée Verte** : depuis 2 ans, nous demandons à la Ville et à la Métropole d'organiser une réunion d'information et consultation sur les développements et aménagements envisagés. Un document a été enfin diffusé.

- *A quand cette réunion avec les conseils de quartier riverains de la Vesle ?*
- *A quand des animations et des toilettes sur la Coulée Verte ?*

**6. Agenda 21** : depuis 2 ans, en dépit de cinq réunions de travail entre quelques associations préoccupées de développement durable et les Services de Reims Métropole, nous ne savons toujours pas si Reims Métropole a le désir d'associer les habitants et les associations à cette démarche d'Agenda 21.

- *A quand des comptes-rendus des réunions des Comités 21 ?*
- *Les associations pourront-elles contribuer à l'Agenda 21 ?*

**7. Place Mozart et Place du Lidl** : le Foyer Rémois tarde à rénover. Or, la Ville a aussi pour priorités les espaces publics.

- *A quand la rénovation de ces deux places importantes pour la vie du quartier ?*
- *La Ville maintiendra-t-elle, là et ailleurs, des petits parkings de quartier, ne serait-ce que pour inciter à y laisser sa voiture pour les transports en commun ?*

→ *En 2012, par l'intermédiaire du journal et du site internet, nous vous tiendrons au courant de l'évolution de ces dossiers et des temps et modalités de consultation des habitants qui nous seront proposés.*

## ► OUVERTURE SUR LA VILLE

(Gabriel d'Elloy, président)

### ° *Conseil de quartier*

Bien Vivre à Sainte-Anne est membre du collège des associations et elle attend beaucoup du renouvellement d'un Conseil de quartier qui avait perdu les deux tiers de ses conseillers. L'outil est là. A charge au Collectif d'animation de dynamiser le dispositif afin que les habitants se fassent entendre. (8 réunions)

### ° *Commission Consultative des services publics locaux*

Bien Vivre à Sainte-Anne est assidue à cette commission où les délégataires des grands équipements de la Ville rendent compte de leur gestion : Centre des congrès, parkings, piscines et patinoire, aérodrome de Prunay, etc (5 réunions)

### ° *Relations avec les associations du quartier et suivi de projets :*

- Ouverture réussie du Foyer Menorah par L'Arche à Reims, en janvier 2011, rue de Sacy et de la Maison Blanche (représentés à l'AG);
- Projet d'agrandissement de l'Escale Habitat Jeunes, présenté lors de l'Assemblée générale du 16 juin 2011 (précisions en séance par le Directeur);
- 20° anniversaire du Foyer de jour L'Alizé, rue de Louvois ;
- Projets du Centre de soins, rue de Louvois ;
- Activité de la Maison de quartier Wilson/Sainte-Anne et délicate ouverture de son Espace Louise Michel. Refondation en cours de l'Association des Maisons de quartier de Reims avec remobilisation des habitants et évolutions à la mesure des territoires (ex : secteur Claudel).
- Porte de Paris: première réunion sur l'avenir de l'église Ste-Geneviève, coordination avec l'Association de la Colline Sainte-Geneviève ;
- Cerisaie, : nous saluons l'arrivée du chapiteau « Le Temps des Cerises » géré par l'Association Trac et qui animera la Coulée Verte ;
- Développement durable, participation à un collectif d'associations.  
→ *En 2012, Bien Vivre à Sainte-Anne continuera de garder le contact avec ces associations et d'autres partenaires.*

→ Le rapport d'activité ne fait pas l'objet de remarques particulières : soumis au vote, il est adopté à l'unanimité.

### 3. COMPTES DE RESULTATS ET DE BILAN 2011. BUDGET PREVISIONNEL 2012

(Janine Varenne, trésorière . Roland d'Avezac, vérificateur)

#### ▪ Compte de résultats 2011

**Produits : 10181.41€** (2010 : 12 017 € ; 2009 : 8 556 €)

- 1 575,00 € (15.47%) Cotisations et dons (2010 : 1 596 €)
- 4 693.60 € (46.10 %) Participations ateliers (2010 : 5 308 €)
- 3 278.00 € (32.20%) Participations animations (2010 : 4 922 €)
- 134.81 € (1.32%) Produits financiers (2010: 190 €)
- 500,00 € (4.91%) Subvention équipement Ville (2010/09 : néant)

**Charges : 11385.30 €** (2010 : 10 680 € ; 2009 : 7 262 €)

- 91.55 € (0.80%) Frais administratifs (2010 : 131 €)
- 193.20 € (1.70%) Location (2010 : 143 €)
- 1 703.65 € (14,96%) Entretien (dont ménage 749.82€)(2010 : 967 €)
- 234.12 € (2,06 %) Assurances (2010 : 226 €)
- 1 492.72 € (13.11%) Journal (2010 : 923 €)
- 65.79 € (0,58%) Poste (2010 : 26 €)
- 237.97 € (2.09%) Téléphone (2010 : 240 €)
- 3 393,42 € (29.80) Frais d'ateliers (2010 : 3333 €)
- 3 892.66 € (34,19%) Frais d'animation (2010 : 4550 €)
- 80.22 € (0.70%) Commission urbanisme

**Déficit : 1203.89 €** (excédents : 2010 : 1337 € ; 2009 : 1 294 €)

#### ▪ **Rapport de la trésorière**

- **Le compte de résultat** présente un déficit de 1203 € qui s'explique principalement par un réaménagement de nos locaux du rez-de-chaussée : nous avons fait l'acquisition de plusieurs armoires de rangement : notre mobilier était très vétuste. Une subvention d'équipement de 500 € de la Ville de Reims (nous vous en avons parlé lors de notre dernière assemblée générale) nous a permis d'envisager plus sereinement cet achat. Cette subvention complétée par nos propres ressources a permis de rajeunir nos salles du rez-de-chaussée, sous la houlette de Marie-Christine Emery. Ce déficit tout à fait limité intervient après des exercices où nous avons connu de légers excédents. Il n'est pas dans les objectifs de notre association d'accroître sa réserve de trésorerie, mais de

prendre le risque de développer des animations, sachant que l'autofinancement reste notre règle.

° Du côté des produits, le montant des cotisations est sensiblement stable : 1 575 € (1596 € pour 2010). Rappelons qu'en général les personnes ne règlent leur cotisation que pour avoir accès à une activité. Le montant annuel familial de notre cotisation est le même depuis 2006. La participation financière aux ateliers (4 693 € contre 5 308 €) marque une petite baisse, en raison d'un stage vitrail en moins et de quelques baisses d'effectifs. La participation financière aux animations est sensiblement en baisse (3 278 € contre 4 922 €), mais elle dépend des actions engagées et les dépenses correspondantes sont également en diminution. Pour les produits financiers, le compte sur livret où sont placées nos petites réserves nous a rapporté 134 €.

° Du côté des charges, peu de commentaires à apporter aux montants qui sont fournis. Le coût du ménage est de 750 € (692 € en 2010) pour la rémunération et le paiement des charges sociales inhérentes à l'intervention de la personne qui assure la propreté des locaux à raison de 4 heures par mois (chèques emploi associatif). Pour l'entretien, nous comptabilisons les achats de matériels sous cette rubrique puisque nous ne pratiquons pas d'amortissements. Nous avons donc acheté une armoire pour la salle d'accueil (399,46 €) et trois armoires pour le rangement des fournitures d'ateliers (299,55 €). Pour notre journal, les frais d'impression se sont élevés à 1492 € (923 € en 2010), car nous avons choisi, pour une fois, d'éditer notre numéro de rentrée en couleurs pour mettre en valeur les travaux des ateliers. Pour les frais de téléphone (237 €, pour 239 € en 2010), rappelons que notre abonnement prévoit uniquement la réception des appels téléphoniques et l'accès aux numéros d'urgence (SAMU, pompiers, etc)

- **Le compte de bilan** confirme la santé et la bonne gestion de l'association : les réserves à hauteur de 12 315,39 € (2010 : 13 629 €), après la prise en compte de notre déficit de l'année (1203,89 €). Ils assurent une bonne trésorerie. Ils permettraient de faire face à des charges exceptionnelles imprévues ou de fonctionner pendant un an, sans autre ressource. Elle peut également nous permettre des achats de mobilier afin d'achever de moderniser les locaux du rez-de-chaussée. Il est important de rappeler que cette bonne situation financière de l'association repose sur la très forte implication bénévole de nos animateurs et de nos administrateurs, mentionnée dans notre rapport d'activité.

- **Avis du vérificateur** (excusé, il a transmis son avis, en forme de poème !)

*Je dois encore une fois vous donner des nouvelles  
Des finances et des chiffres qui vont en ribambelle,  
Et sous vos yeux hagards dessinent à l'envi  
De votre association ce qui fait toute sa vie !*

*Je ne suis pas présent, mais je vais vous le dire,  
Vos comptes sont exacts, et vous pouvez sourire,  
Les colonnes de chiffres, soigneusement alignés,  
De votre trésorière disent la probité.*

*Cette année cependant, et tant mieux chers amis,  
Une belle subvention venue de la mairie,  
Nous a fait supporter sans effort ni tourment,  
Une juste dépense pour nos investissements.*

*Le solde de l'année, en léger déficit,  
Par les excédents passés, compensé bien vite,  
La santé financière de Bien Vivre à Sainte Anne  
Devrait faire des jaloux sous certaines arcanes !*

*Et nous pourrions donner de judicieux conseils  
A bien des décideurs qui comptent monts et merveilles  
Mais dont les déficits des trente années passées  
Seront, par nos enfants et nous-mêmes supportés !*

*J'espère, Chers Amis, vous avoir fait saisir,  
Par ces vers bien médiocres, mais destinés à rire,  
La beauté de ces chiffres et de ces additions,  
Qui sont le quotidien de notre Association.*

→ ***En 2012, le budget s'élèvera à 11 900 €, sur la base des résultats de 2011. Prévoyant des dépenses de secrétariat de notre Commission urbanisme et de réalisation de l'ouvrage sur Sainte-Anne, l'Association déposera une demande de subvention à la Ville (500 €). La cotisation familiale annuelle sera portée à 12 €.***

→ **Le rapport financier ne faisant pas l'objet de remarques particulières est soumis au vote. Il est adopté à l'unanimité, ainsi que l'augmentation de la cotisation 2012/2013.**

## 4. RENOUELEMENT DES ADMINISTRATEURS

Les membres du tiers sortant se représentent : Gabriel d'Elloy, Josiane Meunier, Yveline Pontieu, Alain Pouillart. Corinne Arnould est démissionnaire pour raison de déménagement. Le Conseil réunira 12 membres. (Les statuts prévoient 12 à 18 membres). Si des adhérents de l'Association veulent s'associer aux travaux du Conseil d'administration, les statuts permettent au Conseil de les coopter, ce qui sera le cas de Michèle Maquin, nouvelle adhérente et membre de la Commission Urbanisme .

**Les quatre administrateurs sont élus à l'unanimité.**

## 5. INTERVENTION DES ELUS ET DES ASSOCIATIONS

### ■ **Mr Eric QUENARD**, maire adjoint, représentant Mme la Maire<sup>4</sup>

Monsieur le Premier Adjoint salue le travail que conduit l'Association autour des trois orientations : convivialité, animation et cadre de vie. Il la remercie d'avoir souligné - pour être juste - les avancées de certaines réalisations et projets, et d'avoir rappelé les concertations en cours. Il apporte ensuite des réponses aux questions soulevées.

### ● **Chaussée Saint-Martin, où en est le projet d'urbanisation ?**

Les jeunes architectes urbanistes, chargés du projet dans le cadre d'Europas 9, poursuivent leur travail. Les deux premières étapes ont vu l'élaboration d'un diagnostic sans tabou et en toute liberté (2009) puis d'orientations et de trois scénarii d'aménagement (2010/2011): les documents ont été fournis à l'Association et aux conseillers de quartier qui font des remarques. Dans une troisième étape, les architectes élaborent un « plan de masse » qui intégrera les orientations et propositions, mais aussi les contraintes. *Le « projet » une fois validé par les élus, sera présenté à l'Association, aux conseillers de quartier, sans oublier jardiniers et riverains.* S'ouvrira la quatrième étape opérationnelle, celle des aménagements concrets et des autres procédures<sup>5</sup>.

### ● **Voirie : priorités de rénovation et modes doux de déplacement ?**

- La rénovation des rues Clovis Chézel et de Louvois est suspendue à la finalisation de la négociation avec le Conseil général : Reims Métropole souhaite que le Département

---

<sup>4</sup> L'élue a tenu à répondre longuement et avec précision à la dizaine de questions que lui avait adressées l'Association dans les jours qui précédaient l'AG.

<sup>5</sup> En réponse à une interpellation de l'Association au sujet de 5 habitations en ruine, le Premier Adjoint a adressé un courrier à l'Association : « la démolition de la maison sise 43 Chaussée Saint-Martin sera prise en charge par la Collectivité dans les prochains mois. La fin des travaux est prévue pour septembre 2012. En revanche, les 4 maisons situées au 26, 28 rue des Naussonces et 41, 49 chaussée Saint-Martin doivent être revendues en l'état, dans le cadre du projet, à l'Effort Rémois qui aura la charge de les démolir ».

rénovent ces deux rues en 2013 ou les rétrocède à la Métropole avec une soule pour réalisation de cette rénovation. L'ultime désaccord avec le Département porte sur le périmètre de l'Agglomération qui s'élargirait à de nouvelles communes (ex : Cernay, Champfleury). La Ville souhaite s'en tenir au périmètre actuel.

- Le mauvais état des rues de la Maison Blanche et d'Estienne d'Orves renvoie aux 30% de rues répertoriées comme « dégradées ». Un programme pluriannuel de rénovation va être arrêté par la Ville à partir de l'état des rues dégradées réalisé par le Service Voirie et des propositions de priorités qui seront faites par chaque Conseil de quartier<sup>6</sup>.

- Le Conseil de quartier aura également à faire des propositions pour un apaisement de la circulation et le développement des modes doux de déplacement : « zones 30 », pistes cyclables, sécurité des piétons... Suite à une ballade de quartier et aux propositions de l'Association, les Services de la voirie feront des propositions, au second trimestre 2012, pour sécuriser le cheminement des piétons, rue de Courlancy, côté pair : matérialiser les passages pour piétons, créer des bateaux là où ils font défaut.

#### ● Plan Local d'Urbanisme : où en est sa révision ?

La Ville a engagé une révision générale du PLU. Elle porte sur la hauteur des constructions, sur les déplacements et la multifonctionnalité des projets (ex : Chaussée Saint-Martin, Clinique Courlancy), la préservation des édifices remarquables, comme celle du secteur de la Place Saint-Nicaise (Aire de Mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine), qui participe de la candidature à l'Unesco des « Paysages de Champagne ».

#### ● Réappropriation de l'espace public

La Ville va consacrer 1 million d'euros à la réappropriation de l'espace public et des places notamment : l'aménagement des places participe de la réappropriation de l'espace public. La finalisation des projets se fera en 2012 pour des travaux en 2013. Les projets seront présentés aux élus, le 23 février, puis aux associations et conseils de quartier. Une déclaration d'utilité publique permettra de faire avancer l'aménagement de la Coulée Verte, de la Cerisaie à la Blanchisserie ; l'aménagement de toilettes sur la Coulée verte se heurte à l'absence de réseau d'assainissement. Par ailleurs, la Ville a engagé une réflexion avec des conseillers de quartier et des associations sur le code de la rue et le partage de l'espace public, dans le respect de l'autre. Le projet de la place Mozart est retravaillé par le Foyer Rémois et la Ville avec les commerçants, l'objectif étant de garder le même nombre de places de stationnement. Quant aux espaces autour du Lidl, des ateliers de proximité ont associé les habitants au projet d'un jardin de quartier. La Ville soutient financièrement le projet de rénovation et d'agrandissement du Foyer l'Escale.

---

<sup>6</sup> A l'heure du compte-rendu, le Conseil de quartier, en plénière, le 11 avril 2012, a proposé que soient rénovées en priorité les deux rues d'Estienne d'Orves et Maison Blanche ainsi que l'avenue Alexandre de Serbie.

● **Agenda 21**

Reims Métropole a apporté des réponses aux associations dans le cadre des réunions du Comité 21 et d'autres réunions de travail. La démarche est entrée dans une seconde phase d'enrichissement des orientations et des fiches actions.

■ **Mr Alexandre TUNC**, conseiller général

Monsieur le Conseiller général du canton rend hommage aux bénévoles de l'Association et souligne le rôle essentiel de l'Association pour les pouvoirs publics et les élus en charge des politiques : rôle essentiel des corps intermédiaires, passerelles entre les pouvoirs publics et les habitants du quartier. La qualité du cadre de vie des habitants est importante. Alors que nombre de familles connaissent des difficultés, il faut rappeler que le Conseil général a des compétences importantes en ce domaine ; il est un amortisseur de la crise avec ses agents du Service de la Solidarité Départementale et ses circonscriptions qui viennent en aide aux plus vulnérables : personnes âgées, adultes handicapés, aide sociale à l'enfance, bénéficiaires du RSA...

En ce qui concerne les rues Clovis Chézel et de Louvois, le Conseil général - qui entretient 4000 kms de voies départementales - et la Ville de Reims devraient aboutir à un accord au cours du semestre, avec l'engagement du Département de prendre en charge la remise en état des deux rues.

■ **Mme Catherine VAUTRIN**, députée

Madame la députée remercie l'Association de l'avoir invitée à cette assemblée générale. Elle connaît depuis longtemps Bien Vivre à Sainte-Anne et la qualité de l'engagement bénévole de ceux et celles qui se mettent ainsi à la disposition du quartier et de la ville : il y a là une démonstration magistrale de ce que peut réaliser une association et les questions posées à la Ville en témoignent : ce travail de vigie est essentiel.

Ainsi, que sera le projet de la Chaussée Saint-Martin pour les générations à venir ? La rénovation urbaine de Wilson est un projet tout à fait important ; il faut que la place Mozart soit refaite. Il faut également développer des initiatives de soutien de l'emploi. La réflexion engagée autour du Plan local d'urbanisme est essentielle : travailler sur la densité des constructions, mais tout autant sur la qualité des logements et des déplacements, économiser les terres agricoles à l'heure des défis alimentaires, etc. Quant à l'aménagement du secteur Saint Nicaise, l'Association peut avoir des idées et des suggestions à faire valoir dans le cadre des réflexions qu'appelle un tel projet. Enfin, le projet de l'Escale<sup>7</sup> vise l'agrandissement et la modernisation de ce Foyer par la création de studios pour l'hébergement des jeunes.

---

<sup>7</sup> Mr Guillaume Pennaforte, directeur du Foyer l'Escale, a très succinctement présenté le projet de rénovation du Foyer au 55 rue de Louvois : transformation des 64 chambres en 160 studios,

## 6. Pot de l'amitié

### ***Histoire de Sainte-Anne... A l'heure du tram !***

*« Mon plus mauvais souvenir d'ado est celui d'une rencontre avec un tram, rue de Fléchambault, à l'angle de la rue Ledru Rollin, face à un établissement Goulet Turpin où se croisaient deux voies. Un tram étant à l'arrêt, j'ai traversé sans voir celui qui arrivait qui me heurta et m'envoya sous le garde-corps. Le conducteur ne voulant pas reculer son tram, j'appris par la suite que des personnes avaient soulevé l'avant du véhicule pour me sortir de mon inconfortable position. Diagnostic : épaule démise, contusions diverses, cheveux roussis par la roue ! Je fus emmené à l'Hôpital Museux, puis à l'Hôpital Américain. C'était les vacances, un samedi avant midi. Le lundi, je devais partir en colonie de vacances. »*

*Un habitant du quartier, témoignage, années 1930*

---

*création d'un espace convivial. Objectif : accueillir et héberger les jeunes dans de meilleures conditions. 2012-2013 : 1<sup>o</sup> tranche des travaux ; 2013-2014 : 2<sup>o</sup> tranche. Le Centre de soins, au 53 rue de Louvois, sera lui-même reconstruit.*