Coulée Verte – secteur de la Roseraie
Atelier Urbain de Proximité
6 mars 2013
Relevé de Conclusion

<p><u>PRESENT-E-S :</u> CHALLUT Marie-Christine D'ELLOY Philippe DENIS Claire (paysagiste BLD) GAILLARD Alain GERMAIN Dominique HANROT Dominique (Ass. Velo'xygène) LAGERBE Pascal (Ass. Velo'xygène) MAIREAUX Claude (Ass Bien vivre à Ste Anne) MARTEAUX Marie-Thérèse (Ass Bien vivre à Ste Anne) POUILLARD Alain (Ass Bien vivre à Ste Anne) STIVAL Alain (La petite Seine) KUTTEN Francis (Ass. Epis) M. CHAMPEAUX</p> <p><u>Conseillers de Quartier :</u> MITTELETTE Françoise, co-animatrice habitante D'ELLOY Gabriel (et Ass Bien vivre à Ste Anne) LALOI Suzette MAQUIN Michèle MAHIHENNI Karim CHAMPEAUX Michèle (association Valentin Haüy)</p>	<p><u>Elus :</u> BONNET Daniel, vice-président Reims Métropole en charge de la coulée verte, QUENARD Eric, 1^{er} adjoint Ville de Reims, MACQUART Joëlle, vice-présidente Reims Métropole en charge du foncier,</p> <p><u>Services :</u> CITERNE Eric, direction de l'urbanisme LAVOISY Eric, direction des espaces verts LEPAGE Christian, direction des espaces verts MOREAU Corine, direction de l'urbanisme DUMAY Frédéric, service démocratie locale ALIM Moussa, service démocratie locale</p>
--	---

Daniel Bonnet, nouveau vice-président de Reims Métropole en charge notamment du projet de la Coulée verte se présente et ouvre la séance.

Eric Quénard rappelle la finalité, « permettre la réappropriation des lieux par les habitants », et les objectifs poursuivis pour ce secteur :

- rendre un espace public aux habitants
- conserver son originalité
- Définir les usages avec les habitants pour une définition conjointe et partagée de l'aménagement de ce secteur.
 - o sur le mobilier
 - o sur les animations (aires de jeux, guinguettes, lieux de pêche etc.)

Christian Lepage présente l'esquisse d'ensemble du projet à long terme, l'état du foncier et les pistes d'aménagement. Il rappelle les problématiques du secteur, son histoire et propose un principe d'aménagement global en plusieurs phases (voir diaporama joint).

Les questions posées à l'issue de la présentation portent, d'une manière générale sur :

- le parc des Grenouilles Vertes,
- le stationnement des véhicules
- la gestion des usages pour chacun des espaces
- les équipements (toilettes publiques, point d'eau)
- l'entretien et la sécurisation des espaces.

Il est souhaité de façon unanime que les aménagements ultérieurs :

- respectent le milieu naturel humide fragile notamment les berges de la Vesle. L'autorisation d'accès aux pêcheurs pourrait présenter un risque de piétinement excessif des berges gorgées d'eau en hiver.
- rappellent l'esprit et l'histoire du lieu (approfondir les recherches sur l'entre deux guerres)
- préservent le travail réalisé par Epis, ainsi que les arbres du parc des Grenouilles Vertes

La fermeture ou non des espaces :

Elle dépend de la possibilité de conservation ou non des murs longeant la rue de la Roseraie :

- La première partie de la rue de la Roseraie présente des murs anciens qui mériteraient d'être conservés. Leur réhabilitation reste néanmoins à chiffrer. Le site pourrait être plus ouvert dans la deuxième partie.
- La fermeture ou non du parc des Grenouilles Vertes reste posée et mise en débat : il est avant tout demandé de préserver la qualité du lieu et son histoire. La fermeture de ce parc présenterait une pertinence pour :
 - des questions de sécurité la nuit. Il est par ailleurs demandé plus de gardiennage le jour pour assurer la tranquillité du lieu,
 - préserver la fragilité naturelle du lieu l'hiver,
 - préserver les aménagements réalisés par EPIS et les éléments de patrimoine,
 - gérer les flux de visiteurs,
 - prévenir les éventuelles dégradations.

Réponse de principe favorable pour

- garder la spécificité de chaque lieu
- fermer le parc des Grenouilles Vertes la nuit et à certaines périodes de l'année

Les toilettes publiques

Cette demande est récurrente et bien prise en compte. La question est étudiée mais il est difficile d'y répondre. Il n'y a pas de réseau d'assainissement le long de la berge sud du canal. Les toilettes dites sèches sont plus adaptées au milieu rural qu'urbain où elles sont conditionnées à des questions de salubrité publique et d'hygiène. Pour être utilisées, il faut un parfait entretien quotidien. Le coût d'installation et d'entretien reste prohibitif.

Il est cependant possible d'installer des toilettes publiques à proximité des ponts ou de signaler les sanisettes existantes à proximité du canal

Le stationnement

La rue de la Roseraie attire de nombreux promeneurs. Elle ne permet pas d'y stationner ailleurs que sur son linéaire d'où l'insatisfaction des riverains. La crainte est que suite aux aménagements, le site attire encore plus de monde. Il deviendra difficile de s'y garer à tout moment.

Des possibilités de stationnement sont à l'étude mais non abouties ; une réflexion globale est engagée qui prend en compte l'apaisement de la traversée urbaine et son futur usage lorsque la collectivité en aura la gestion.

Lorsqu'elle ne desservira plus de riverains, la possibilité de mise en zone 30 ou de fermeture à la circulation de la rue de la roseraie est envisagée.

Actuellement, il est possible de stationner sur les parkings de René Tys ou de prendre les transports publics. Seule l'évolution des usages de déplacement des citoyens, par l'information et la sensibilisation, permettra d'éviter l'engorgement et la saturation du site par les véhicules automobiles des particuliers.

Les usages

- Il est plus difficile de mélanger différents usages sur un même lieu :
 - o si les pêcheurs ont accès au site, la largeur du parc sera réduite
 - o pour les personnes déficientes visuelles, il est demandé des aménagements particuliers afin qu'elles puissent profiter du site.
 - o En termes d'entretien facilitant les différents usages, la berge du canal est citée en exemple : Les rollers ne peuvent en profiter du fait d'objets sur la bande de roulement.
- Plus il y aura de public fréquentant le site, plus il devra être équipé (toilettes, eau, poubelles)

Actuellement conçu pour un usage « privé » et limité, le parc des grenouilles vertes nécessitera des aménagements pour un usage « public ».

Autres remarques ou questionnements

- Demande qu'il y ait une roseraie pour rappeler l'histoire du lieu et pour créer une ambiance agréable et tranquille (à l'image du parc de la Tête d'Or à Lyon).
- Prendre en compte l'accessibilité des personnes à mobilité réduite (proposition de conseils de l'association Valentin Haüy pour les personnes malvoyantes).
- Souhait que l'entretien du site soit le plus léger et le plus aisé possible : il est à penser dès la conception du projet, l'entretien étant la suite du projet.
- Il existe une alternative à la démolition ou à la conservation des murs, celle de la transformation en réutilisant les matériaux sur place.
- Penser en parallèle à l'aménagement du parc de Beauregard afin que
 - o le long du canal ou de la Vesle, les secteurs soient aménagés selon leur spécificité afin de flâner de l'un à l'autre en découvrant différentes ambiances ;
 - o le secteur de la Roseraie et les autres secteurs ne soient pas saturés.

Le parc de Beauregard ne peut être traité dans son ensemble actuellement car la collectivité n'en a pas l'entière maîtrise foncière. Cependant une passerelle sera posée prochainement et le cheminement sera restauré pour accéder aisément à l'allée des Tilleuls et créer un nouveau circuit de promenade.

Deux passerelles ouvriront un nouveau circuit entre Vesle et jardins fin 2013 – début 2014 dans le secteur Roseraie.

Clôture de la séance par l'invitation à participer à la balade de quartier prévue vendredi 15 mars à 17h au lieu dit des Grenouilles vertes.